

## **O G Ł O S Z E N I E** ***/wykaz o zamiarze dzierżawy/***

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Łodzi, działając na podstawie ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2022 poz. 514) oraz Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 stycznia 2009 r. w sprawie szczegółowego trybu przeprowadzania przetargów na dzierżawę nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (Dz. U. z 2021 r., poz. 1944) i Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 1 sierpnia 2016 r. w sprawie sposobu ustalania wysokości czynszu dzierżawnego w umowach dzierżawy nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (Dz. U. 2022 poz. 433), **podaje do publicznej wiadomości, że zamierza wydzierżawić niezabudowaną nieruchomość rolną, położoną w obrębie Sanie, gm. Aleksandrów Łódzki, pow. zgierski, woj. łódzkie:**

Lp	Nr działki	Pow. łączna /ha/	Użytki /ha/	Czynsz wywoławczy /dt pszenicy/
1.	126	0,7995	RV-0,6562 ha, RVI – 0,0396 ha, PsVI – 0,1037 ha	<b>12</b>
2.	141	1,4993	RV – 1,1054 ha, RVI – 0,3939 ha	
3.	142	1,3968	RV – 0,8992 ha, RVI – 0,4825 ha, dr – 0,0151 ha	
4.	150	1,4877	RV – 1,4877 ha	
5.	151	1,3833	RVI – 1,3833 ha	
6.	164	1,4518	RIVb – 0,7329 ha, RV – 0,7189 ha	
7.	165	1,4166	RVI – 1,4166 ha	

Stan prawny wyżej wymienionych działek uregulowany jest w Sądzie Rejonowym Zgierzu, V Wydział Ksiąg Wieczystych KW nr LD1G/00040311/3.

**Przeznaczenie działki w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Aleksandrów Łódzki zgodnie z uchwałą nr XXVII/242/04 Rady Miejskiej w Aleksandrowie Łódzkim z dnia 16 grudnia 2004 r. oraz uchwałą nr LIX/558/18 Rady Miejskiej w Aleksandrowie Łódzkim z dnia 27 września 2018 r.:**

Sanie dz. nr 126 – U11MN/MR – tereny zabudowy mieszkaniowej zagrodowej i jednorodzinnej, U1RP – tereny upraw polowych i ogrodniczych, 10KZ – tereny dróg – drogi zbiorcze;  
 Sanie dz. nr 141 – U11MN/MR – tereny zabudowy mieszkaniowej zagrodowej i jednorodzinnej, U1RP – tereny upraw polowych i ogrodniczych;  
 Sanie dz. nr 142 – U1RP – tereny upraw polowych i ogrodniczych;  
 Sanie dz. nr 150 – U1RP – tereny upraw polowych i ogrodniczych, 18 KL – tereny dróg – drogi lokalne;  
 Sanie dz. nr 151 – U1RP – tereny upraw polowych i ogrodniczych, 18KL – tereny dróg – drogi lokalne;  
 Sanie dz. nr 164 – U1RP – tereny upraw polowych i ogrodniczych;  
 Sanie dz. nr 165 – U1RP – tereny upraw polowych i ogrodniczych.

**Nieruchomość będzie wydzierżawiona w drodze przetargu. Termin, miejsce i warunki przetargów zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.**

Nieruchomość będzie podlegała wydzierżawieniu do dnia **30 września 2023 roku**.

Informacje o nieruchomościach można uzyskać w Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Łodzi ul. Północna 27/29 telefon: 636-53-26, 662-187-534 (Wioleta Nita).

Wykaz podano do wiadomości publicznej poprzez wywieszenie przez okres 14 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Aleksandrów Łódzki, Izbie Rolniczej Województwa Łódzkiego, Oddziału Terenowego KOWR w Łodzi, na stronie internetowej [www.kowr.gov.pl](http://www.kowr.gov.pl) w zakładce „nieruchomości/oferty” .